

財團法人台灣法學基金會 函

113.7.4 全字收文第 16964 號

地址：10351臺北市大同區長安西路82號6樓

承辦人：劉小姐

電話：0225170137

Email：service@twlawfdn.org

中華民國地政士公會全國聯合會 轉 知

中華民國113年7月5日全地公(10)字11310789號

受文者：中華民國地政士公會全國聯合會

發文日期：中華民國113年7月3日

發文字號：台法學哲字第2024070300號

速別：速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：不動產信託登記實務爭議問題海報、報名網址QR CODE (2024070300_Attach1.pdf、2024070300_Attach2.pdf)

主旨：本會辦理「不動產信託登記實務爭議問題」課程，即日起開始招生，敬請 惠予公告並鼓勵業務相關人員及有興趣者報名參加，請 查照。

說明：

一、本課程邀請不動產法領域頗負盛名師資：台灣法學基金會董事長/中正大學法學院謝哲勝教授主講授課。

二、本課程主題分為：

壹、不動產信託登記概說

1. 意義

2. 申請人

3. 登記內容

4. 信託專簿

5. 信託內容變更登記

6. 依證券化條例申請信託登記

7. 信託財產登記的審查

貳、不動產信託登記實務爭議問題



1. 未經登記不動產得否為信託財產？
2. 信託期限已屆滿，而信託目的顯然尚未達成時，如何處理？
3. 信託期間已屆滿，受託人得否單獨處分或委託人單獨辦理消滅？
4. 作為受託人的銀行有何權利義務及責任？
5. 信託目的不同，課稅內容如何不同？
- ... 等12小子題。

三、本課程日期及時間為113年8月3日下午2：10至下午5：00，費用新台幣一千五百元整，即日起接受報名。

四、課程說明詳參附件，敬請 貴單位惠予公告並鼓勵有意進修人員報名參加。

五、本課程可登錄公務人員終身學習時數。

六、一律採網路報名，課程資訊及報名請至：<https://forms.gle/MKBtTbCWSpvMMvFa8>（報名網址QR CODE 如附件）

七、若有任何問題歡迎電洽（02）25170137 劉小姐或 email至 service@twlawfdn.org 詢問。

正本：各會計師事務所、內政部地政司、各地方法院、律師公會、中華民國西藥代理商業同業公會、會計師公會、地政士公會、各縣市政府地政局處事務所、各銀行、估價師公會

副本：



不動產法專業學程

不動產信託登記實務爭議問題

星期六 14:10-17:00	主題	授課講座
08/03	不動產信託登記實務 爭議問題	謝哲勝 (中正大學法律學系教授/ 台灣法學基金會董事長)

●主辦單位：台灣法學基金會

●地點：台灣法學基金會

- 1.地址：臺北市長安西路82號6樓。
- 2.實體與視訊上課併行。

●報名：

- (一) 一律採線上報名。
- (二) 報名網址：[HTTPS://FORMS.GLE/XFBTSW9YK5I2HYWJ7](https://forms.gle/XFBTSW9YK5I2HYWJ7)
- (三) 報名及繳費期限至7月29日截止。

●報名程序：

- (一) 填寫報名表單。
- (二) 轉帳或匯款完成繳費。
- (三) E-MAIL繳費憑證至台灣法學基金會信箱(SERVICE@TWLAWFDN.ORG)並告知大名及帳號後五碼。
- (四) 本會確認後，將於三天內回覆並告知課程相關事宜。
- (五) 費用：新台幣1500元整
- (六) 繳費方式：
台新國際商業銀行 建橋分行
銀行代碼：812
戶名：財團法人台灣法學基金會
帳號：2041-01-0000377-6

●繳費

- (一) 新生學費1500元。
- (二) 曾參與本會專業學程任一課程者，學費優惠1350元。
- (三) 本會基金會之友，學費1200元。
- (四) 請自行繳納折扣後金額並以 EMAIL 附上拍照或截圖之轉帳/匯款憑證；若有誤則請補上差額。
- (五) 繳費完成者致贈指定書籍中任選一本。

●注意事項：

- (一) 本課程開放報名學員選擇視訊或實體上課。
- (二) 完成本門課程並符合相關規定後，核給『不動產信託登記實務爭議問題』課程修習證明。
- (三) 即日起開放報名，完成繳費程序者，優先錄取，額滿為止。
- (四) 若有任何問題，請於上班時間電洽02-25170137；或E-MAIL本會信箱(SERVICE@TWLAWFDN.ORG)詢問。





Taiwan Law Foundation

台灣法學基金會